



GEMEINDE MOOSTHENNING

Unterrholerau, Rathausweg 2, 84164 Moosthenning

Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplanes „Holzbuch“
der Gemeinde Moosthenning

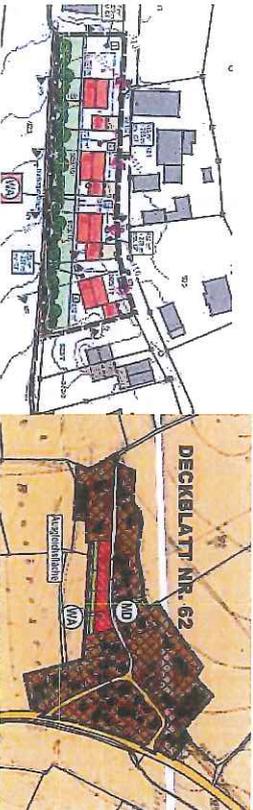
Bekanntgabe der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Moosthenning hat in seiner Sitzung am 12.09.2023 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Holzbuch“ beschlossen.

Im derzeit wirksamen Flächennutzungsplan ist das Areal als landwirtschaftliche Fläche dargestellt. Das Verfahren zur Flächennutzungsplanänderung erfolgt im Parallelverfahren durch Deckblatt Nr. 62.

Der Geltungsbereich für die Bebauungsplanaufstellung umfasst das Grundstück Fl.Nr. 923/6, Gemarkung Otterling.

Die Lage und der Geltungsbereich der Bebauungsplanaufstellung können aus dem folgenden Planausschnitt entnommen werden.



In der Sitzung des Gemeinderates am 12.09.2023 wurde der Vorentwurf in der Fassung vom 11.10.2023 gebilligt.

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Bei der Aufstellung oder Änderung von Bauleitplänen sind die Bürger möglichst frühzeitig über die allgemeinen Zwecke und Ziele der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Aus diesem Grund können die Vorentwurfsunterlagen der Bebauungsplanaufstellung in der Fassung vom 11.10.2023 in der Zeit vom

31.10.2023 bis 04.12.2023

bei der Gemeinde Moosthenning, Rathausweg 2, 84164 Moosthenning, während der allgemeinen Dienstzeiten (Mo-Fr von 8 Uhr bis 12 Uhr Mo-Di 13 Uhr bis 16 Uhr Do 13 Uhr bis 17 Uhr) und jederzeit im Internet unter [Bebauungspläne \(in Aufstellung\) - Gemeinde Moosthenning](#) eingesehen und über deren Inhalt Auskunft verlangt werden.

Während diese Auslegungsfrist können Bedenken oder Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Abwägung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Moosthenning, den 31.10.2023



GEMEINDE MOOSTHENNING
(Siegel)

Unterschrift

i. A. Kalleis, Verwaltungsfachwirtin

Ortsüblich bekannt gemacht durch
Anschlag an der Ortschaft

Am 31.10.2023

Abgenommen am

Unterschrift und Dienstbezeichnung