

Anlage 1 zu § 2 Abs. 1

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

| Nr. | Verkehrsquelle | Zahl der Stellplätze | hiervon Besucher (in %) |
|-----------|---|--|-------------------------|
| 1. | Wohngebäude | | |
| 1.1 | Einfamilienhäuser | 2 Stpl. je Wohnung | |
| 1.2 | Mehrfamilienhäuser u. sonstige Gebäude mit Wohnungen | 2 Stpl. je Wohnung | 10 |
| 1.3 | Gebäude mit Altenwohnungen u. Wohngemeinschaften | 0,75 Stpl. je Wohnung | 20 |
| 1.4 | Wochenend- und Ferienhäuser | 1 Stpl. je Wohnung | - |
| 1.5 | Kinder-, Schüler- und Jugendheime | 1 Stpl. je 15 Betten | 75 |
| 1.6 | Altenwohnheime | 2 Stpl. je 12 Betten | 50 |
| 1.7 | Altenheime, Langzeit- und Kurzzeitpflegeheime | 2 Stpl. je 9 Betten | 50 |
| 1.8 | Tagespflegeeinrichtungen | 2 je 12 Pflegeplätze | 50 |
| 1.9 | Obdachlosenheime, Asylbewerberunterkünfte | 1 Stpl. je 30 Betten | 10 |
| 1.10 | Arbeitnehmerwohnheime | 1 Stpl. je 2 Betten, mind. 2 Stpl. | 20 |
| 2. | Gebäude mit Büro,- Verwaltungs- und Praxisräumen | | |
| 2.1 | Büro- und Verwaltungsräume allgemein | 1 Stpl. je 35 m ² Nutzfläche | 75 |
| 2.2 | Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergl.) | 1 Stpl. je 20 m ² Nutzfläche | 75 |
| 3. | Verkaufsstätten | | |
| 3.1 | Läden | 1 Stpl. je 35 m ² Hauptnutzfläche | 75 |
| 3.2 | Waren- und Geschäftshäuser (einschl. Einkaufszentren, großflächigen Einzelhandelsbetrieben) | 1 Stpl. je 25 m ² Hauptnutzfläche | 75 |

| Nr. | Verkehrsquelle | Zahl der Stellplätze | hiervon Besucher (in %) |
|-----------|---|---|-------------------------|
| 4. | Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen | | |
| 4.1 | Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z. B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen) | 2 Stpl. je 5 Sitzplätze | 90 |
| 4.2 | Sonstige Versammlungsstätten (z. B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle) | 1 Stpl. je 8 Sitzplätze | 90 |
| 4.3 | Gemeindekirchen | 1 Stpl. je 25 Sitzplätze | 90 |
| 4.4 | Kirchen von überörtlicher Bedeutung | 1 Stpl. je 15 Sitzplätze | 90 |
| 5. | Sportstätten | | |
| 5.1 | Sportplätze ohne Besucherplätze (z. B. Trainingsplätze) | 1 Stpl. je 300 m ² Sportfläche | - |
| 5.2 | Sportplätze und Sportstadien mit Besucherplätzen | 1 Stpl. je 300 m ² Sportfläche; Zusätzl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze | - |
| 5.3 | Turn- und Sporthallen ohne Besucherplätze | 1 Stpl. je 50 m ² Hallenflächen | - |
| 5.4 | Turn- und Sporthallen mit Besucherplätzen | 1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche; zusätzl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze | - |
| 5.5 | Tennisplätze ohne Besucherplätze | 3 Stpl. je Spielfeld | - |
| 5.6 | Tennisplätze mit Besucherplätze | 2 Stpl. je Spielfeld; zusätzl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze | - |
| 6. | Gaststätten und Beherbergungsbetriebe | | |
| 6.1 | Gaststätten | 1 Stpl. je 10 m ² Nettogasträumfläche | 75 |
| 6.2 | Gaststätten mit hoher Besucherfrequenz (z.B. Pubs, Diskotheken) | 1 Stpl. je 8 Personen | 75 |
| 6.3 | Spiel- und Automatenhallen, Billardsalons, sonst. Vergnügungsstätten | 1 Stpl. je 10 m ² Nettogasträumfläche; mind. 3 Stpl. | 90 |
| 6.4 | Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe | 1 Stpl. je 2 Betten | 75 |
| 6.5 | Jugendherbergen | 1 Stpl. je 13 Betten | 75 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| Nr. | Verkehrsquelle | Zahl der Stellplätze | hiervon Besucher (in %) |
|------------|--|---|-------------------------|
| 7. | Krankenanstalten | | |
| 7.1 | Ambulanzen | 1 Stpl. je 25 m ² HNF, mind. 3 Stpl. | 75 |
| 7.2 | Altenpflegeheime, Pflegeheime für Behinderte | 1 Stpl. je 8 Betten | 75 |
| | | | |
| 8. | Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung | | |
| 8.1 | Grundschulen, Schulen für Lernbehinderte | 1 Stpl. je Klasse | - |
| 8.2 | Hauptschulen, sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen | 1 Stpl. je Klasse; zusätzl. 1 Stpl. je 8 Schüler über 18 Jahre | 10 |
| 8.3 | Sonderschulen für Behinderte | 1 Stpl. je 15 Schüler | - |
| 8.4 | Kindergärten, Kindertagesstätten und dgl. | 1 Stpl. je 15 Kinder; mind. 3 Stpl. | - |
| 8.5 | Jugendfreizeitheime und dgl. | 1 Stpl. je 13 Besucherplätze | - |
| 8.6 | Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten, und dgl. | 1 Stpl. je 10 Auszubildende | - |
| 8.7 | Tagesmütter/Tagespflegefamilien | 1 Stpl. je 10 Kinder, mind; 2 Stpl. | - |
| | | | |
| 9. | Gewerbliche Anlagen | | |
| 9.1 | Handwerks- und Industriebetriebe | 1 Stpl. je 60 m ² Hauptnutzfläche | 20 |
| 9.2 | Lagerräume, -plätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze | 1 Stpl. je 90 m ² Hauptnutzfläche | - |
| 9.3 | Kraftfahrzeugwerkstätten | 1 Stpl. je 6 Wartungs- oder Reparaturständen | - |
| 9.4 | Tankstellen mit Pflegeplätzen | 10 Stpl. je Pflegestand | - |
| 9.5 | Automatische Kfz-Waschanlagen | 5 Stpl. je Waschanlage | - |
| 9.6 | Kfz-Waschplätze zur Selbstbedienung | 3 Stpl. je Waschplatz | - |
| | | | |
| 10. | Verschiedenes | | |
| 10.1 | Kleingartenanlagen | 1 Stpl. je 3 Kleingärten | - |
| 10.2 | Friedhöfe | 1 Stpl. je 1.500 m ² Grundstücksfläche; mind. 10 Stpl. | - |
| | | | |