

Anlage 1 zu § 2 Abs. 1

Richtzahlen für den Stellplatzbedarf

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze	hiervon Besucher (in %)
1.	Wohngebäude		
1.1	Einfamilienhäuser	2 Stpl. je Wohnung	
1.2	Mehrfamilienhäuser u. sonstige Gebäude mit Wohnungen	2 Stpl. je Wohnung	10
1.3	Gebäude mit Altenwohnungen u. Wohngemeinschaften	0,75 Stpl. je Wohnung	20
1.4	Wochenend- und Ferienhäuser	1 Stpl. je Wohnung	-
1.5	Kinder-, Schüler- und Jugendheime	1 Stpl. je 15 Betten	75
1.6	Altenwohnheime	2 Stpl. je 12 Betten	50
1.7	Altenheime, Langzeit- und Kurzzeitpflegeheime	2 Stpl. je 9 Betten	50
1.8	Tagespflegeeinrichtungen	2 je 12 Pflegeplätze	50
1.9	Obdachlosenheime, Asylbewerberunterkünfte	1 Stpl. je 30 Betten	10
1.10	Arbeitnehmerwohnheime	1 Stpl. je 2 Betten, mind. 2 Stpl.	20
2.	Gebäude mit Büro,- Verwaltungs- und Praxisräumen		
2.1	Büro- und Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 35 m ² Nutzfläche	75
2.2	Räume mit erheblichem Besucherverkehr (Schalter-, Abfertigungs- oder Beratungsräume, Arztpraxen und dergl.)	1 Stpl. je 20 m ² Nutzfläche	75
3.	Verkaufsstätten		
3.1	Läden	1 Stpl. je 35 m ² Hauptnutzfläche	75
3.2	Waren- und Geschäftshäuser (einschl. Einkaufszentren, großflächigen Einzelhandelsbetrieben)	1 Stpl. je 25 m ² Hauptnutzfläche	75

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze	hiervon Besucher (in %)
4.	Versammlungsstätten (außer Sportstätten), Kirchen		
4.1	Versammlungsstätten von überörtlicher Bedeutung (z. B. Theater, Konzerthäuser, Mehrzweckhallen)	2 Stpl. je 5 Sitzplätze	90
4.2	Sonstige Versammlungsstätten (z. B. Lichtspieltheater, Schulaulen, Vortragssäle)	1 Stpl. je 8 Sitzplätze	90
4.3	Gemeindekirchen	1 Stpl. je 25 Sitzplätze	90
4.4	Kirchen von überörtlicher Bedeutung	1 Stpl. je 15 Sitzplätze	90
5.	Sportstätten		
5.1	Sportplätze ohne Besucherplätze (z. B. Trainingsplätze)	1 Stpl. je 300 m ² Sportfläche	-
5.2	Sportplätze und Sportstadien mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 300 m ² Sportfläche; Zusätzl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	-
5.3	Turn- und Sporthallen ohne Besucherplätze	1 Stpl. je 50 m ² Hallenflächen	-
5.4	Turn- und Sporthallen mit Besucherplätzen	1 Stpl. je 50 m ² Hallenfläche; zusätzl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	-
5.5	Tennisplätze ohne Besucherplätze	3 Stpl. je Spielfeld	-
5.6	Tennisplätze mit Besucherplätze	2 Stpl. je Spielfeld; zusätzl. 1 Stpl. je 10 Besucherplätze	-
6.	Gaststätten und Beherbergungsbetriebe		
6.1	Gaststätten	1 Stpl. je 10 m ² Nettogasträumfläche	75
6.2	Gaststätten mit hoher Besucherfrequenz (z.B. Pubs, Diskotheken)	1 Stpl. je 8 Personen	75
6.3	Spiel- und Automatenhallen, Billardsalons, sonst. Vergnügungsstätten	1 Stpl. je 10 m ² Nettogasträumfläche; mind. 3 Stpl.	90
6.4	Hotels, Pensionen, Kurheime und andere Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 2 Betten	75
6.5	Jugendherbergen	1 Stpl. je 13 Betten	75

Nr.	Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze	hiervon Besucher (in %)
7.	Krankenanstalten		
7.1	Ambulanzen	1 Stpl. je 25 m ² HNF, mind. 3 Stpl.	75
7.2	Altenpflegeheime, Pflegeheime für Behinderte	1 Stpl. je 8 Betten	75
8.	Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung		
8.1	Grundschulen, Schulen für Lernbehinderte	1 Stpl. je Klasse	-
8.2	Hauptschulen, sonstige allgemeinbildende Schulen, Berufsschulen, Berufsfachschulen	1 Stpl. je Klasse; zusätzl. 1 Stpl. je 8 Schüler über 18 Jahre	10
8.3	Sonderschulen für Behinderte	1 Stpl. je 15 Schüler	-
8.4	Kindergärten, Kindertagesstätten und dgl.	1 Stpl. je 15 Kinder; mind. 3 Stpl.	-
8.5	Jugendfreizeitheime und dgl.	1 Stpl. je 13 Besucherplätze	-
8.6	Berufsbildungswerke, Ausbildungswerkstätten, und dgl.	1 Stpl. je 10 Auszubildende	-
8.7	Tagesmütter/Tagespflegefamilien	1 Stpl. je 10 Kinder, mind; 2 Stpl.	-
9.	Gewerbliche Anlagen		
9.1	Handwerks- und Industriebetriebe	1 Stpl. je 60 m ² Hauptnutzfläche	20
9.2	Lagerräume, -plätze, Ausstellungs-, Verkaufsplätze	1 Stpl. je 90 m ² Hauptnutzfläche	-
9.3	Kraftfahrzeugwerkstätten	1 Stpl. je 6 Wartungs- oder Reparaturständen	-
9.4	Tankstellen mit Pflegeplätzen	10 Stpl. je Pflegestand	-
9.5	Automatische Kfz-Waschanlagen	5 Stpl. je Waschanlage	-
9.6	Kfz-Waschplätze zur Selbstbedienung	3 Stpl. je Waschplatz	-
10.	Verschiedenes		
10.1	Kleingartenanlagen	1 Stpl. je 3 Kleingärten	-
10.2	Friedhöfe	1 Stpl. je 1.500 m ² Grundstücksfläche; mind. 10 Stpl.	-